

Preguntas y Respuestas

1. **En relación al llamado de referencia, consultamos si se podrá presentar una alternativa a los cerramientos de Steel Framing.**

Si quieren presentar una alternativa no hay problema, siempre manteniendo las necesidades y estética solicitada.

2. **Ante solicitudes de varios interesados acerca de una prórroga para presentar ofertas:**

Se cambia la fecha límite. Acto de Recepción y Apertura de Ofertas: Lunes 20 de abril de 2015 12 horas en Edificio Ceibo del Parque Científico y Tecnológico de Pando. By Pass Ruta 8 y 101 Sin Número, Pando. Tel.: 22920984. Acto de Recepción y Apertura de Ofertas: Lunes 6 de abril de 2015 en Edificio Ceibo del Parque Científico y Tecnológico de Pando. By Pass Ruta 8 y 101 Sin Número, Pando. Tel.: 22920984 mayor información www.pctp.org.uy.

3. **Se solicitan planos en formato DWG.**

Se adjuntan.

4. **Se pueden agregar rubros al rubrado?**

SI

5. **Nos pueden mandar el rubrado en formato editable?**

Se adjuntan.

6. **Sobre el cielorraso transitable de panelería térmica sobre laboratorios y pasillo central, ¿el mismo debe de ser todo transitable o solamente se debe circular sobre la dirección de las instalaciones? La consulta se debe a que el isopanel en si no es transitable, por lo que debemos de considerar alguna estructura secundaria.**

Solo transitable en la dirección de instalaciones.

7. **Sobre Gases medicinales: Respecto a los gases medicinales ¿tienen alguna memoria técnica de lo que desean?**

Los gases a utilizar son los descriptos en la planta de instalaciones de cañerías, no existe memoria de cada uno contando con que la empresa deberá ejecutar un proyecto ejecutivo de instalaciones sanitarias incluyendo estos servicios.

8. **¿Cómo será el suministro de gases medicinales?**

En su mayoría mediante garrafones, el único que puede ser de cañería es el GLP

9. ¿A que especialidad se dedicara el laboratorio?

La planta es piloto por lo que los laboratorios son “tipo” sin tener un usuario definido aun

10. Sobre Cableado y Estructurado: ¿Hay que cotizar Suministro e Instalación de Cableado Estructurado?

Podrían enviar memoria y detalle de los suministros: Respuesta: Solo se incluye las cañerías y terminaciones, según memoria de eléctrica y datos ítem 16 punto 11.

11. Sobre Cableado y Estructurado: ¿Hay que cotizar Suministro e Instalación de Cableado Estructurado?

Se pueden agregar rubros que la empresa entiende que falten, no se pueden cambiar ni eliminar existentes.

12. ¿Nos pueden mandar el rubrado en formato editable?

Si, se envía a petición.

13. Se debe presentar Garantía de mantenimiento de oferta? En ese caso por qué monto se debe realizar, ya que en el pliego no pudimos encontrar dicha especificación.

2.3.1.1 Garantía de mantenimiento de Ofertas, en el caso que corresponda (ver Art.6, pto 6.1)

**ARTICULO 6o.- GARANTIAS
6.1 De mantenimiento de la oferta.
Referirse al Artículo 2.6**

2.6 Mantenimiento de las Ofertas

Los Oferentes están obligados a mantener sus Ofertas durante cuarenta y cinco (45) días, contados a partir de la fecha de presentación de las mismas. Dicho plazo se prorrogará automáticamente por otros quince (15) días, a menos que los Oferentes comuniquen por escrito, diez (10) días antes de vencer el plazo, que no prolongarán la validez de sus Ofertas.

Si antes de resolverse la adjudicación dentro del plazo de mantenimiento de la Oferta, ésta fuese retirada o, invitado el Oferente a firmar el Contrato, no se presentara en forma y tiempo o se negara a firmarlo, perderá el depósito de Garantía en beneficio del Propietario, sin perjuicio de los daños y perjuicios que el retiro pudiere ocasionar al Propietario.

El pliego tiene una incoherencia. No se exigirá garantía de mantenimiento de oferta mediante un depósito. Si se exige que se presente una nota de declaración mantenimiento de oferta por los plazos que se indican en el pliego.

14. Con respecto a la convocatoria nº 01/2015 – licitación nacional abierta, construcción de Edificio de laboratorios

Consulta por la garantía de mantenimiento de oferta, hay que depositar una póliza?

En el punto 2.6 del pliego comercial refiere a los días de garantía de mantenimiento de oferta pero no refiere al monto o porcentaje que debemos garantizar, tampoco especifica si debemos presentar una póliza y de que banco

Ver respuesta a pregunta N° 13.

15. Para cotizar la instalación de gases en el PCTP tenemos muy poca información y es por eso que solicitamos respuesta a varias consulta para que el subcontrato pueda avanzar en el tema.

○ **DIMENSIONES DE CAÑERIAS DE CADA SERVICIO (H2,AGUA,N2,AC)**
¾, Agua, 14 mm exterior, gases, Aire Comprimido ½.

○ **MATERIAL DE LAS CAÑERIAS.**
Agua, PVC, gases y AC, PPL, PA, o similar que cumpla normas técnicas en cada caso.

○ **PRESION DE TRABAJO DE CADA CAÑERIA**
Agua, 4kg, Gases, 15 bar, AC 2kg

○ **COMO ES LA CONEXIÓN A LOS SERVICIOS (TANQUES,ETC,)**
En todos los casos prever conexión a tanques en área de servicios.

○ **LOS SERVICIOS DE H2 POR NORMAS NFPA NO PUEDEN ESTAR CONFINADOS EN UNA PIEZA, DEBEN DE IR EN EL EXTERIOR.**
Efectivamente.

○ **LOS SERVICIOS DE N2 e H2 SE LES DEBE COLOCAR REGULADOR DE PRESION? SON BALONES PORTATILES??**
Cotizar solo cañerías y llaves de cierre.

○ **EL SERVICIO DE AIRE COMPRIMIDO VA EN BALONES PORTATILES O VA COMPRESOR DE AIRE.**
En todos los casos prever conexión a tanques en área de servicios.

○ **QUE CALIDAD SON LOS SERVICOS DE GASES ? N ?**
Los laboratorios deben ser certificados GMP, considerar servicios de acuerdo a esto.

○ **EN CADA TERMINACION DE LAS CAÑERIAS QUE SON 4 PUESTOS CON LOS SERVICIOS, QUE SE COLOCA?...**
Si

LAS CAÑERIAS VAN POR CIELORRASO Y LUEGO BAJAN EN CADA PUNTO DE LAS ACOMETIDAS?
Van por cielorraso y quedan con llave de cierre sobre el mismo en espera.

16. Para los trabajos de Control de Accesos-Cámaras de Seguridad-Datos (Cableado Estructurado); ¿ solo se cotiza canalización con alambre guía ?

Si

17. Para los trabajos de **Gas por cañería-Agua ultra filtrada-Oxígeno-Aire Comprimido-Hidrogeno-Nitrógeno**; solo se cotiza cañerías dentro del laboratorio?.

Ver respuesta a pregunta 15

18. **Los pliegos, no incluyen planta de cañerías como refiere en la pregunta 7 de preguntas y respuestas. ¿A qué se debe esta diferencia?**

La lámina que cuenta con las cañerías en espera es la S02. Se adjunta nuevamente Planos de Sanitaria.

19. **Quería consultar si hay detalles del revestimiento de fachada con la chapa gris grafito. Para que nos puedan presupuestar los cierres y zinguerías.**

No, es a sugerencia de la empresa, y deben compatibilizar cierres y zinguerías.

20. **Cuál es el alcance del terraplen? Es decir en los planos no se especifica hasta dónde es el movimiento de tierra.**

A sugerir por la empresa, considerando margen de seguridad aplicable.

Qué tipo de Lavaojos es el que les interesa que les coticemos?

Le adjunto algunos tipos que se encuentran en el mercado:

- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS CL001 KIT ABS
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS CL001 KIT INOX (Ex CL331)
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS CL001F ABS (CON PEDAL)
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS CL001i INOX
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS CL001i-F INOX (CON PEDAL)
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS / LAVA-CARA CL001F AXION ABS (CON PEDAL)
- LAVAOJOS HAWS-AVLIS DUCHERO-LAVA-OJOS / LAVA-CARA CL001 AXION ABS

A sugerir por la empresa. Los laboratorios deben cumplir con normas GMP.

21. **En planta de techo y corte 6, se identifican dos muros T2, sobre la cubierta de isopanel. Según el corte este apoya sobre la cubierta. Solicitamos detalle de construcción de dichos muros, ya que es una luz importante a salvar si no se realiza el apoyo al isopanel.**

El muro que queda sobre la cubierta es una piel de chapa que se podrá soportar generando una subestructura en perfiles galvanizados de tipo mansarda de edificio metálico

22. **No podemos determinar la ubicación de la sala de medidores. Nos pueden facilitar este dato?**

Los medidores se ubicaran junto al Tablero general del edificio
Ver planos EL 07 y EL 08.