ZONA FRANCA

PARQUE DE LAS CIENCIAS

"Elementos claves para la gestión exitosa de Parques Tecnológicos y entornos de Innovación"

Workshop IASP & PCTP, 3 y 4 de noviembre, 2016

1. ***Zona Franca Parque de las Ciencias***
2. *Oportunidad: Offshoring del Conocimiento*
3. *Régimen de Zonas Francas como instrumento*
4. *Proyectos emblemáticos de PDLC*
5. *Conclusión*

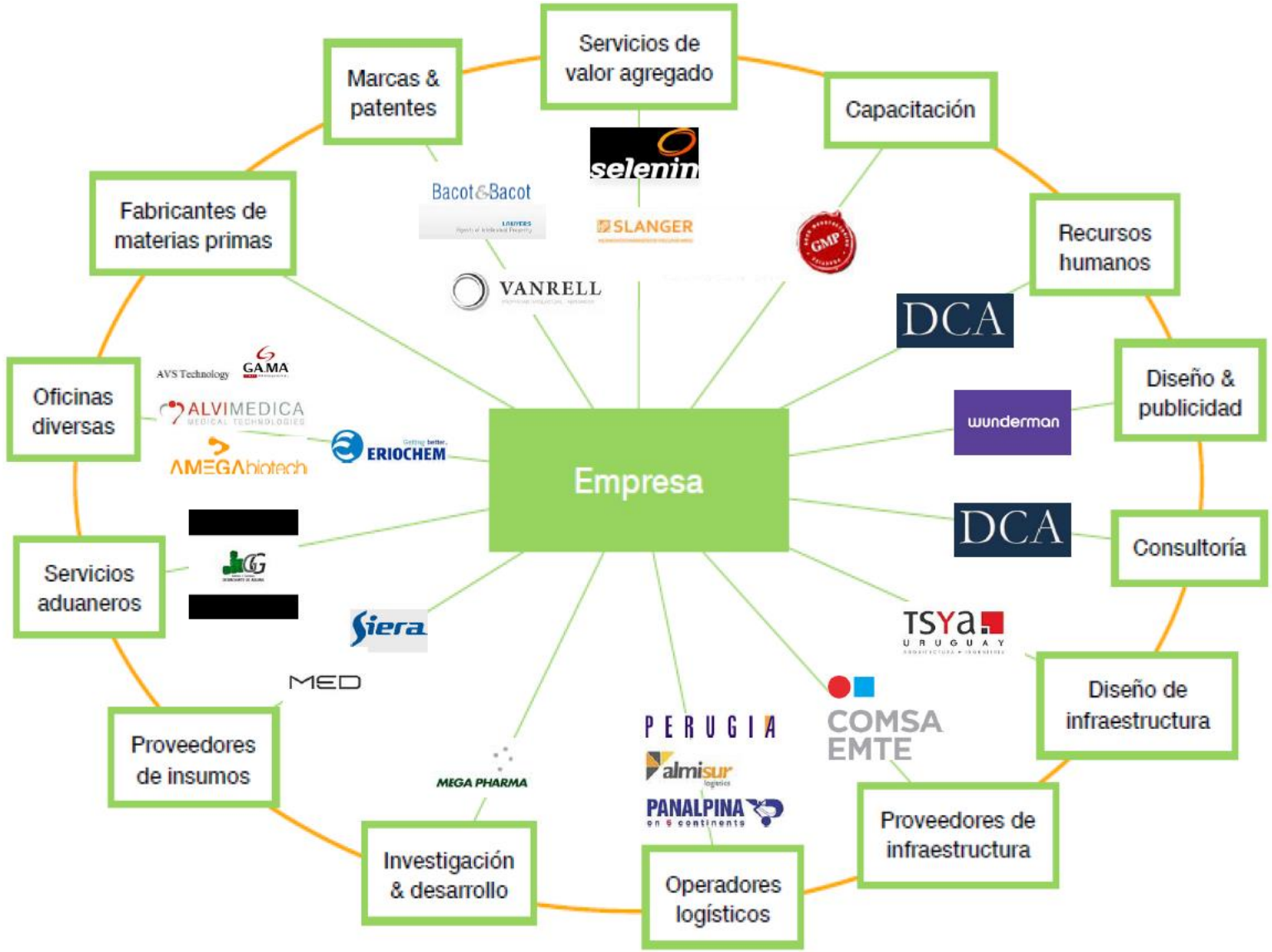
PARQUE DE LAS CIENCIAS *Información General*

- Parque de 55 hectáreas bajo régimen de Zona Franca.
- Autorizado el 07/09/2009 iniciándose la construcción de su infraestructura a mediados de 2010.
- Inaugurado en noviembre de 2011. Actualmente cuenta con 52.000 metros cuadrados construidos y una inversión aproximada de 170 millones de USD.
- Actividades industriales, comerciales y de servicios con especial foco en ciencias de la vida, alta tecnología y el alto valor agregado.
- Localizado en el Departamento de Canelones a 5 min del Aeropuerto Internacional y 40 min del Puerto de Montevideo.

PARQUE DE LAS CIENCIAS *Infraestructura industrial*

Objetivo: Plug & Play

PARQUE DE LAS CIENCIAS *Cluster*



CLUSTER:

+ Especialización
+ Inmediatez
- Costos

ACTUALIDAD:

35 Empresas
560 empleos directos
250 empleos indirectos
50% con estudios terciarios
USD 170 millones inversión

Edificio Copérnico

Edificio Gaviota

Selenin
selenin

Mega Labs I+D

Acceso Ruta 101
PARQUE DE LAS CIENCIAS

Bulevares

Multipropósito III

Obra Eriochem

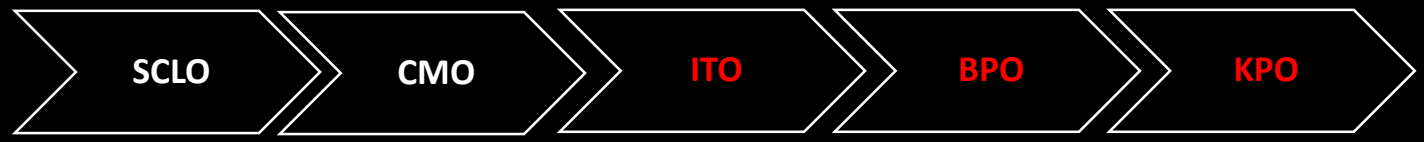
Multipropósito I & II

1. *Zona Franca Parque de las Ciencias*
2. ***Oportunidad: Offshoring del Conocimiento***
3. *Régimen de Zonas Francas como instrumento*
4. *Proyectos emblemáticos de PDL**C***
5. *Conclusión*

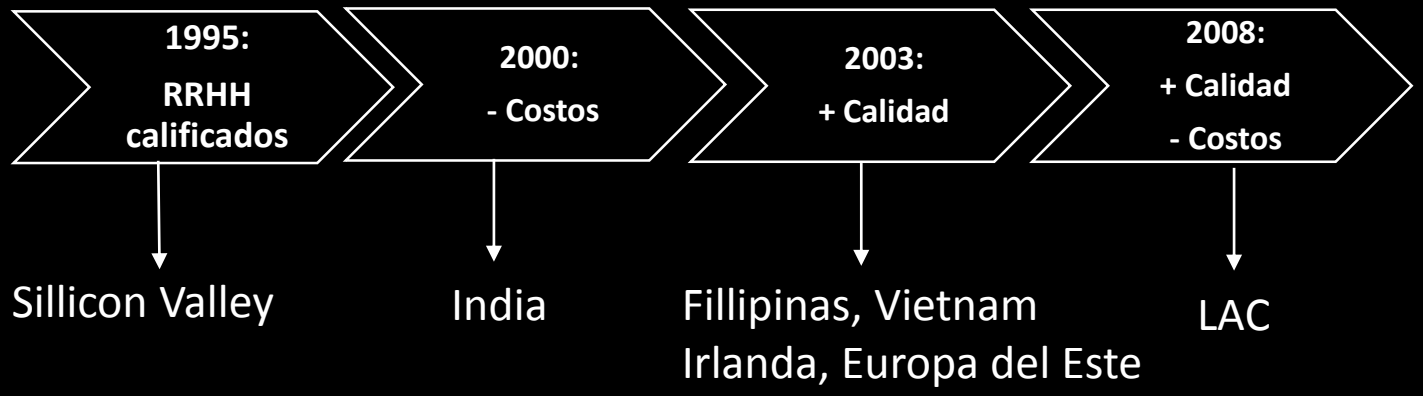
OFFSHORING

El Offshoring (*"captive"* o *"outsourced"*) representa la posibilidad para las empresas de re localizar actividades para obtener una mejor estructura de costos, acceso a mano de obra calificada y/o cercanía y rapidez respecto a los mercados de destino.

La tecnología y las telecomunicaciones lo han revolucionado:



Los "drivers" han ido cambiando generando oportunidades:



Fuente: BID

¿Qué se necesita? Todo…

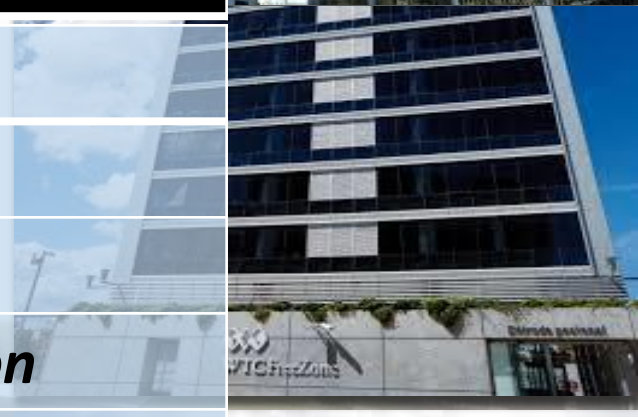
1. *Zona Franca Parque de las Ciencias*
2. *Oportunidad: Offshoring del Conocimiento*
3. ***Régimen de Zonas Francas como instrumento***
4. *Proyectos emblemáticos de PDLC*
5. *Conclusión*

ZONAS FRANCAS: CONTEXTO INTERNACIONAL
+ 4.000 Zonas Francas en el mundo
445 Zonas Francas en Latinoamérica y el Caribe
6% en promedio del PBI de los países de LAC
1.000.000 de empleos directos en LAC mediante 10.800 empresas
México y Argentina en proceso de redoblar su apuesta al régimen
Desafío LAC: Contribuir a generar cadenas de valor
"Los incentivos para la atracción de inversión extranjera no los define cada país sino su competencia"

Representa el 2,5% de los empleos que generan las ZZEE en China
Ningún país de LAC dentro de los 25 principales exportadores en vía de desarrollo tiene más del 50% de sus exportaciones asociadas a cadenas de valor.
Fuente: AZFA, 2016.

ZONAS FRANCAS EN URUGUAY

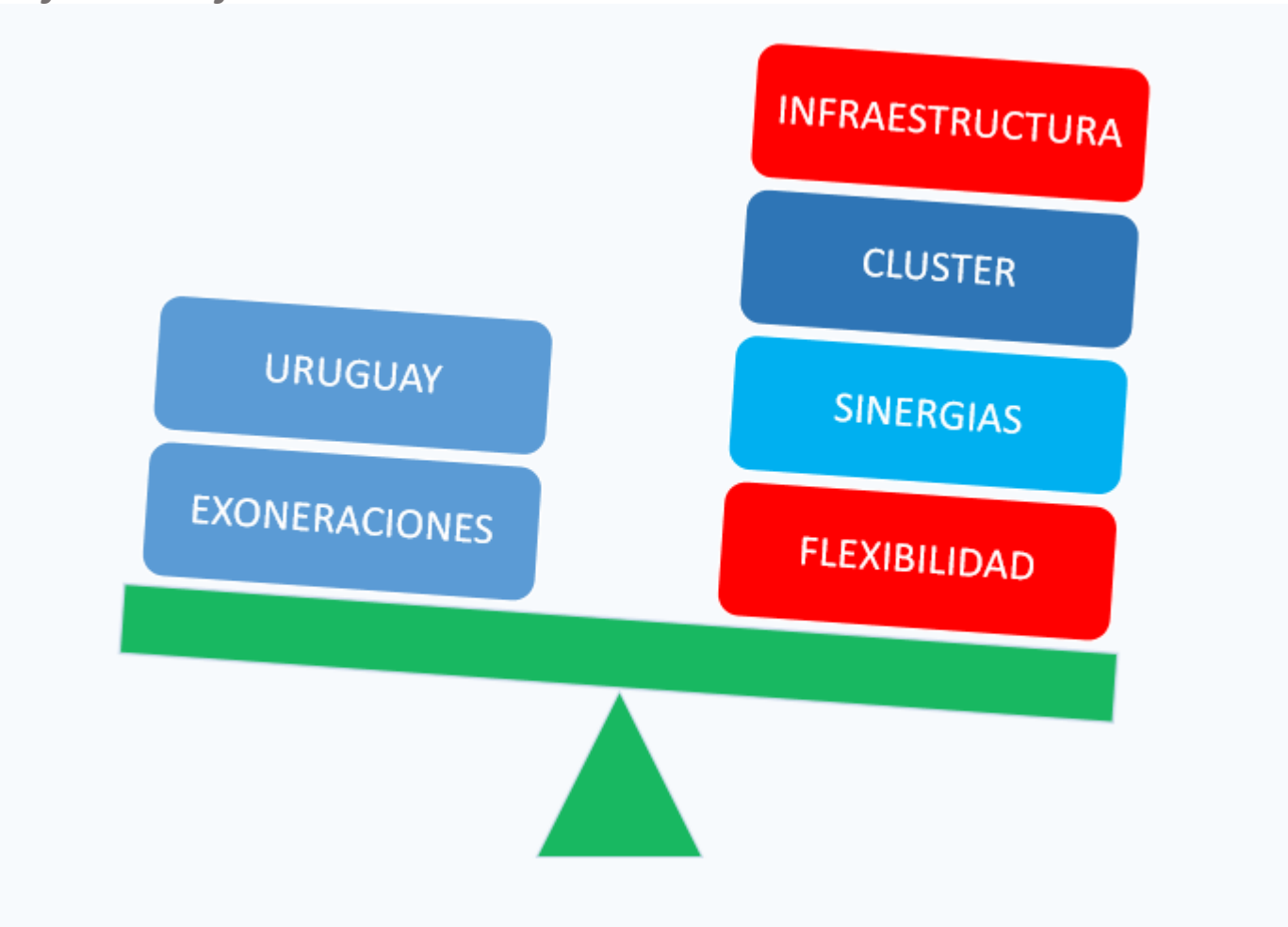
Ley 15.921 de 1987
Estabilidad + seguridad jurídica + incentivos fiscales
12 Zonas Francas
15.000 empleos con alto % de calificación y remuneración
4,3% del PBI (2010)
CZFUY – Estudio en curso para dimensionar su impacto total
Asignatura pendiente: Mayor descentralización



PARQUE DE LAS CIENCIAS *Posicionamiento*

PDLC = Orientación:

Herramienta para lograr su diferencial frente a otras Zonas Francas

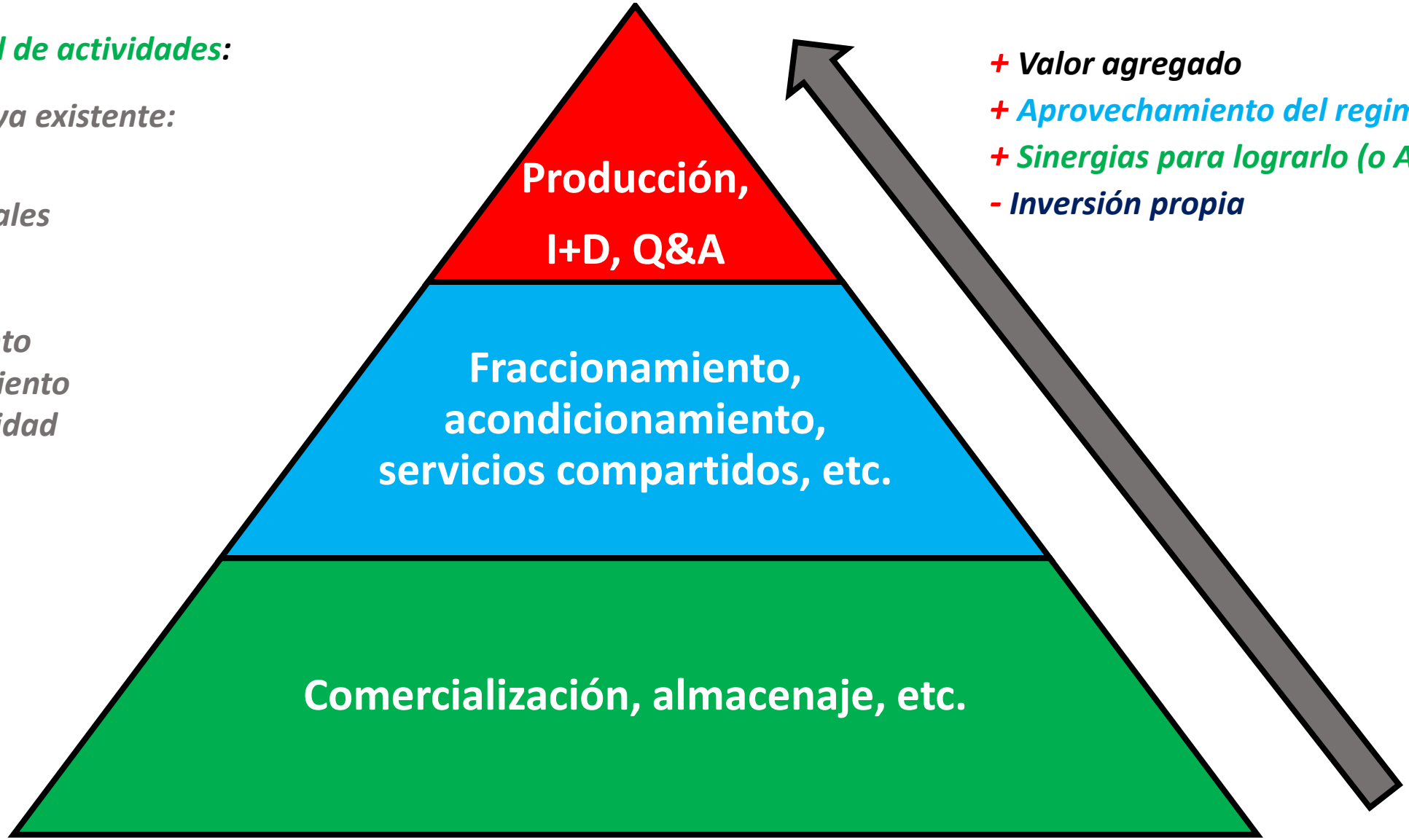


PARQUE DE LAS CIENCIAS *Valor Agregado*

PDLC = Amplitud de actividades:

Infraestructura ya existente:

* *Oficinas*
* *Áreas Industriales*
* *Logística*
* *Frío*
* *Fraccionamiento*
* *Acondicionamiento*
* *Control de Calidad*
* *Desarrollo*
* *Fabricación*



+ Valor agregado
+ Aprovechamiento del regimen ZF
+ Sinergias para lograrlo (o AT)
- Inversión propia

1. *Zona Franca Parque de las Ciencias*
2. *Oportunidad: Offshoring del Conocimiento*
3. *Régimen de Zonas Francas como instrumento*
4. ***Proyectos emblemáticos de PDLC***
5. *Conclusión*

Emprendimientos emblemáticos

- Mega Labs S.A.
- Inaugurado en mayo 2014
- 3.200 m2
- Laboratorio Físico Químico
- Laboratorio Microbiológico
- Planta de lotes piloto
- Oficinas

- 30 Químicos Farmacéuticos y otros 20 profesionales Tecnólogos/ Auxiliares Técnicos próximos a recibirse.
- El promedio de edad es de 25-26 años.
- Integración y capacitación de profesionales con alto potencial académico y personal y poco bagaje químico-farmacéutico de campo.
- Se han implementado diversos programas de capacitación técnica altamente especializados con diferentes partners locales, internacionales y corporativos.
- Los programas de pasantías son frecuentes, flexibles y adaptados a cada caso.
- Estudio de proyectos y reuniones de trabajo con el Institut Pasteur y con el Parque Científico Tecnológico de Pando para explorar fortalezas y sinergias.

Emprendimientos emblemáticos:

- Mega Labs S.A.
- 23.000 m2
- Sólidos, oftálmicos, estériles
- Almacén robotizado
- Tecnología de última generación
- Infraestructura provista por PDLC

Emprendimientos emblemáticos

- Laboratorio Eriochem SZ S.A.
- 5.000 m2
- Etapa I: Oficinas, Control de Calidad y Acondicionamiento (en obra)
- Etapa II: Producción de Inyectables Oncológicos

1. *Zona Franca Parque de las Ciencias*
2. *Oportunidad: Offshoring del Conocimiento*
3. *Régimen de Zonas Francas como instrumento*
4. *Proyectos emblemáticos de PDLC*
5. ***Conclusión***

PARQUE DE LAS CIENCIAS *10 premisas*

1. Ofrecer a los usuarios infraestructura de alta calidad
2. Prestar servicios de soporte necesarios para el desarrollo de las actividades con tarifas razonables
3. Fomentar las sinergias entre los usuarios para la generación de valor
4. Incentivar el relacionamiento de los usuarios con la Universidad y otras instituciones científicas
5. Procurar ofrecer esquemas comerciales que fomenten la incubación de proyectos de valor
6. Apoyar iniciativas relacionadas con la promoción de la Ciencia y en especial como política de Estado
7. Colaborar en el desarrollo de recursos humanos en áreas de Ciencia y Tecnología
8. Facilitar el acceso a financiamiento por parte de proyectos de innovación
9. Contribuír a posicionar al Uruguay como país exportador en áreas de conocimiento y valor agregado
10. Desarrollar un negocio rentable sin perder de vista todo lo anterior

PARA MÁS INFORMACIÓN:
www.parquedelasciencias.net

ZONA FRANCA PARQUE DE LAS CIENCIAS
RUTA 101, KM 23,5
14000, COLONIA NICOLICH
CANELONES, URUGUAY
+598 2683 0000
INFO@ZONAPDC.COM